

Selbstauskunft für Mietinteressenten (Gewerbe)

(bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der / die Mietinteressent (en) erteilt (en) dem Vermieter der nachstehend genannten Mieteinheit hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

Für welche Gewerberäume interessieren Sie sich?

PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Lage im Objekt

Personenangaben:

Mietinteressent

Mitmieter/Ehegatte

Name und Geburtsname

Vorname

Geb.-Datum/Ort

Staatsangehörigkeit

Familienstand

Anschrift

Telefon (dienst/privat)

Telefax

E-Mail-Adresse

Bisheriger Vermieter

Anschrift/Telefon

Beruf

aktuelles Jahreseinkommen

(Nachweis bitte beifügen)

Wann soll der Vertrag beginnen? _____ Nettoeinkommen gesamt: _____ €

Welche Art von Gewerbe suchen Sie (Büro/Laden)? _____

Welche Art von Gewerbe üben Sie aus? _____

Liegt eine Erlaubnis vor (wenn ja, Datum und Behörde)? _____

Gegenwärtige Wohnverhältnisse:

eigene Mietwohnung/Haus Untermiete Eigentumswohnung kein Mietverhältnis

Bestehen Mietrückstände bzw. Mietschulden? ja nein

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

immoscout24.de Zeitung Empfehlung Objektwerbung andere

Beigefügte Dokumente:

- Kopien von Personaldokumenten	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
- Kopien der letzten 3 Gehalts- / Lohnbescheinigungen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
- aktuellen Steuerbescheid und BWA	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
- Erklärung des derzeitigen Vermieters über Mietschuldenfreiheit	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
- Eigenbonitätsauskunft (SCHUFA)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht

Ich / wir versichern, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen.

Ich / wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig. Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat / haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ich bzw. wir nehme(n) zur Kenntnis, dass zum Zwecke der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses Wahrscheinlichkeitswerte erhoben oder verwendet werden, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen. Mit Auskunftseinholungen über mich bzw. uns durch den Vermieter bin ich/sind wir einverstanden und sehe(n) die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung hiermit als erfüllt an.

Ich/wir willige/n ein, dass die K & K Property Management GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält.

Ort, Datum

Unterschrift